

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1***

## **1 Beschaffer**

### **1.1 Beschaffer**

**Offizielle Bezeichnung:** Stadt Finsterwalde

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Körperschaften des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

## **2 Verfahren**

### **2.1 Verfahren**

**Titel:** Umbau " Alte Weberei" zum KreativCampus - Los 10 Baustromversorgung

**Beschreibung:** LOS 10 Baustromversorgung: 1 St Anschlusschrank mit Messung (Mietzeit von ca. 65

Wochen) 1 St Kranverteiler bis 44kVA (Mietzeit von ca. 50 Wochen) 8 St Endverteiler bis 44kVA (Mietzeit von ca. 65 Wochen) 2 St Endverteiler bis 22kVA (Mietzeit von ca. 65 Wochen) 345 m Baustromkabel bis 5x35 mm<sup>2</sup> 24 St Leuchten für Baubeleuchtung

**Kennung des Verfahrens:** e50b9856-e795-46eb-b055-4920a7f9ff7b

**Interne Kennung:** LGM-2026-25

**Verfahrensart:** *Offenes Verfahren*

**Beschleunigtes Verfahren:** **nein**

#### **2.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Bauleistung*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 45000000 *Bauarbeiten*

#### **2.1.2 Erfüllungsort**

**Postanschrift:** Oscar-Kjellberg-Straße 7

**Ort:** Finsterwalde

**Postleitzahl:** 03238

**NUTS-3-Code:** *Elbe-Elster (DE407)*

**Land:** *Deutschland*

#### **2.1.4 Allgemeine Informationen**

**Zusätzliche Informationen:** #Bekanntmachungs-ID: CXP9YEVHKH5#

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

## 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung, Auftragsunterlagen*

*Rein nationale Ausschlussgründe:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Bildung krimineller Vereinigungen:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Bildung terroristischer Vereinigungen:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Betrug oder Subventionsbetrug:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Zahlungsunfähigkeit:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß

§ 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Insolvenz:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Einstellung der beruflichen Tätigkeit:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Schwere Verfehlung:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Interessenkonflikt:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

*Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens:* Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf.

Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB

## 5 Los

### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

**Titel:** Umbau " Alte Weberei" zum KreativCampus - Los 10 Baustromversorgung

**Beschreibung:** LOS 10 Baustromversorgung: 1 St Anschlussschrank mit Messung (Mietzeit von ca. 65

Wochen) 1 St Kranverteiler bis 44kVA (Mietzeit von ca. 50 Wochen) 8 St Endverteiler bis 44kVA (Mietzeit von ca. 65 Wochen) 2 St Endverteiler bis 22kVA (Mietzeit von ca. 65 Wochen) 345 m Baustromkabel bis 5x35 mm<sup>2</sup> 24 St Leuchten für Baubeleuchtung

**Interne Kennung:** LGM-2026-25

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** Bauleistung

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 45000000 Bauarbeiten

### 5.1.2 Erfüllungsort

**Postanschrift:** Oscar-Kjellberg-Straße 7

**Ort:** Finsterwalde

**Postleitzahl:** 03238

**NUTS-3-Code:** *Elbe-Elster* (DE407)

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 15/07/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 22/10/2027

### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** **ja**

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** **ja**

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Eintragung in das Handelsregister*

**Beschreibung:** Allgemeine Zulässigkeit von Nachweisen und Belegen Die folgenden Erläuterungen gelten für alle Erklärungen und Nachweise (Befähigung zur Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit). Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen

nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot - Entweder die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung", ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise - Oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen gemäß Nummer 7 sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. 212 EU Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Nachweis der Eintragung im Handelsregister bzw. gleichwertiger Nachweis.

**Kriterium:** *Referenzen zu bestimmten Arbeiten*

**Beschreibung:** Angabe zur Erbringung von mind. drei Leistung in den letzten fünf Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Referenzen) unter Angabe des Auftraggebers, der Art der Leistung und des Leistungsumfangs. Muster Referenzschreiben liegt bei (FB 444). Die angegebenen Referenzen sollten vorzugsweise an denkmalgeschützten Gebäuden erbracht werden.

**Kriterium:** *Berufliche Risikohaftpflichtversicherung*

**Beschreibung:** Nachweis zum Vorliegen einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen mit mind. folgenden Deckungssummen pro Versicherungsfall: - für Personenschäden 5 Mio. Euro und für sonstige

Schäden  
(Sach-, Umwelt und Vermögensschäden) 5 Mio. Euro. Die Gesamtleistung  
des Versicherers  
innerhalb eines Versicherungsjahres beträgt mindestens das doppelte dieser  
Versicherungssummen.

**Kriterium:** *Allgemeiner Jahresumsatz*

**Beschreibung:** Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils  
bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen  
Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die  
mit der  
zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils  
bei gemeinsam  
mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

**Kriterium:** *Durchschnittliche jährliche Belegschaft*

**Beschreibung:** Erklärung über die Zahl der in den letzten drei  
abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich  
beschäftigten Arbeitskräfte.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung:** Erklärung des Bieters zur Mitgliedschaft in einer  
Berufsgenossenschaft oder Nachweis  
einer vergleichbaren Absicherung.

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 21/05/2026 23:59  
+02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:**

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YEVHKKH5/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

**URL:**

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YEVHKKH5>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:**

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YEVHKKH5>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht  
werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Beschreibung der Sicherheitsleistung:** Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheitsleistung für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Schlussrechnungssumme.

**Frist für den Eingang der Angebote:** 01/06/2026 11:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 48 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies im Sinne des § 16a VOB/A Abschnitt 2 rechtlich zulässig ist.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 01/06/2026 11:00 +02:00

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** **ja**

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** **nein**

**Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:** gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Für die Einlegung von

Rechtsbehelfen gelten die Fristenregelungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Siehe § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB: Erhebt ein Bieter eine Rüge gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 - 3 GWB und erhält er daraufhin eine Mitteilung der Stadt Finsterwalde, dass seiner Rüge nicht abgeholfen wird, so kann der betroffene Bieter binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer Brandenburg stellen. Siehe § 160 Abs. 3 S. 2 i.V.m. § 135 Abs. 2 GWB: Will ein Bieter die Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB im Wege eines Nachprüfungsverfahrens beantragen, gilt folgendes: Die Unwirksamkeit kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Finsterwalde über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat die Stadt Finsterwalde die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** Stadt Finsterwalde

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** Vergabekammer des Landes Brandenburg

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Stadt Finsterwalde

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Stadt Finsterwalde

**Identifikationsnummer:** 12-12992262153943-72

**Postanschrift:** Schloßstr. 7/8

**Ort:** Finsterwalde

**Postleitzahl:** 03238

**NUTS-3-Code:** *Elbe-Elster* (DE407)

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Abt. LGM

**E-Mail:** lgm5@finsterwalde.de

**Telefon:** +49 3531783915

**Fax:** +49 3531783911

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt**

#### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Stadt Finsterwalde

**Identifikationsnummer:** 12-12992262153943-72

**Postanschrift:** Schloßstraße 7/8

**Ort:** Finsterwalde

**Postleitzahl:** 03238

**NUTS-3-Code:** *Elbe-Elster* (DE407)

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Vergabestelle

**E-Mail:** vergabe@finsterwalde.de

**Telefon:** +49 3531-783360

**Fax:** +49 3531-2766

**Rollen dieser Organisation:**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

#### 8.1 ORG-0003

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer des Landes Brandenburg

**Identifikationsnummer:** t:03318661719

**Postanschrift:** Heinrich-Mann-Allee 107

**Ort:** Potsdam

**Postleitzahl:** 14473

**NUTS-3-Code:** *Potsdam, Kreisfreie Stadt* (DE404)

**Land:** *Deutschland*

**Rollen dieser Organisation:**

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt**

#### 8.1 ORG-0004

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

**Identifikationsnummer:** t:03318661719

**Postanschrift:** Heinrich-Mann-Allee 107

**Ort:** Potsdam

**Postleitzahl:** 14473

**NUTS-3-Code:** *Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)*

**Land:** *Deutschland*

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

### **Informationen zur Bekanntmachung**

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** a4ad8f90-bdd1-4700-9158-2196e887ca5b - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 04/05/2026 09:27 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*